|  |  |
| --- | --- |
|  | **В Прокуратуру Московского района г. Санкт-Петербурга**  *196084, Санкт-Петербург,*  *Пр. Московский,, д. 129, лит. А* |
| **от:** | **ФИО №-серия паспорта Кем и когда выдан.**  ***Адрес для корреспонденции:***  *196105, г. Санкт-Петербург, ул.Варшавская, д. 6, корп. 2, стр. 1, кв. \_\_\_*  *тел. +7 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |

**Уважаемый Валерий Валерьевич!**

Протоколом общего собрания Собственников помещений в многоквартирном доме №1 от 01 августа 2016 года, в г. Санкт-Петербург, вопросом №2 было **принято** решение установить ограждение территории на земельном участке многоквартирного дома согласно Проекта благоустройства территории №221-9-11554/17.

Также Протоколом общего собрания Собственников помещений в многоквартирном доме от 10.03.2018г., в г. Санкт-Петербург, вопросом №9 было **принято** решение «*утвердить единовременный целевой взнос на закупку и монтаж/установку системы контроля и управления доступом на прилегающую территорию дома в размере 37 рублей 59 копеек с 1 квадратного метра для собственников жилых и нежилых (встроенных) помещений многоквартирного дома 6, корп. 2, строение 1 по Варшавской ул. В г. Санкт-Петербурге, которые имеют доступ на внутридомовую территорию, в соответствии с приложением № 2 к материалам собрания*».

Целевой внос к оплате собственникам помещений был выставлен в квитанциях за апрель 2018 года. Общая сумма целевого взноса на монтаж и установку системы СКУД на жилые и нежилые (встроенные) помещения составляет 1 919 740 руб. 00 копеек.

В официальной справке, предоставленной УК «Академия», исх. № 0089-41 от 27.01.2020 г. на «целевой взнос на монтаж и установку СКУД» было начислено всего 1 689 539,29 руб. 00 копеек. Из них собрано 95,89 % от общей суммы взноса

**На сегодняшний день СКУД на ограждения придомовой территории не установлены.**

Управление многоквартирным домом по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 6, корп. 2, стр. 1 осуществляет ООО «Управляющая компания «Академия» (ИНН: 7802450230); юридический адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский, д. 4-6, лит. А.

Прошу вас провести меры прокурорского реагирования в отношении УК «Академия» по вопросам:

- нарушения законодательства РФ в части неисполнения решения общего собрания собственников, принятого 10 марта 2018 года;

- причин неполного начисления целевого взноса;

- нарушения законодательства РФ в части неосновательного обогащения ООО «УК «Академия» за счет сбора и удержания целевых взносов собственников.

\_\_.\_\_.2020 г. ФИО, подпись.